

## Přehled krytého bloku k emisím hypotečních zástavních listů bývalé Equa bank a.s. k 30.9.2022

Emitované HZL			
Název	ISIN	Objem vydaných a nesplacených HZL	Den splatnosti
Equa Bank a.s. 1,65%/2025	CZ0002006893	1 500 mil. CZK	19. Březen 2025

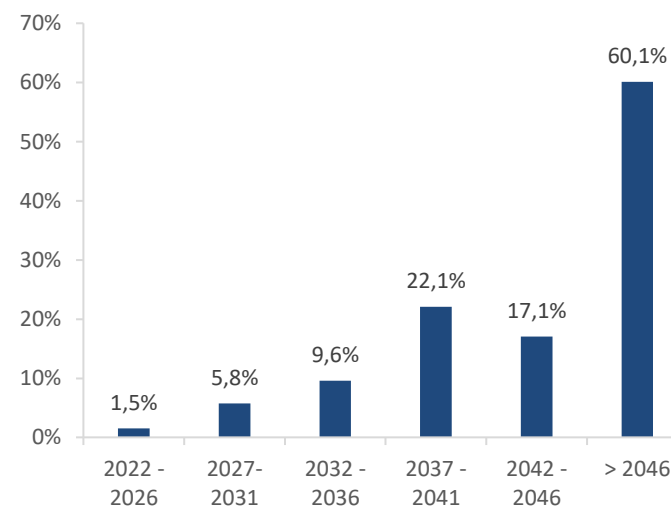
Krycí portfolio*	
Celkový objem krycího portfolia	1901,0 mil. CZK
Počet úvěrů v krycím portfoliu	1 070
Průměrné LTV	50 %
Podíl úvěrů, které jsou více než 90 dní po splatnosti	0,0 %
Průměrná doba zbytkové splatnosti	21,6 roků

Přezajištění	
Zákonné přezajištění	2 %
Smluvní přezajištění**	2 %
Dobrovolné přezajištění	26,74%

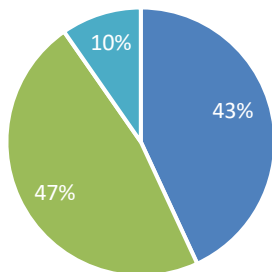
\* Úvěry pouze v CZK a s fixní úrokovou sazbou

\*\* Z dluhopisového programu nevzniká povinnost nad rámec zákonného přezajištění

### Časová struktura splatnosti úvěrů

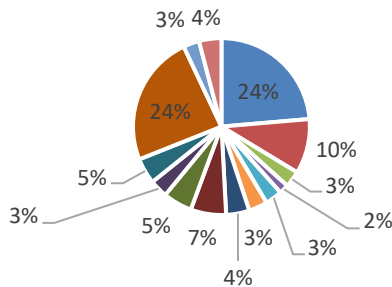


## Struktura dle typu nemovitosti



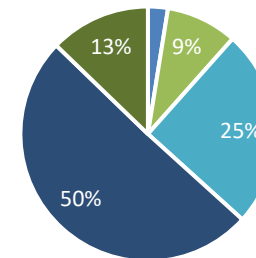
■ Rodinný dům ■ Byt ■ Jiná stavba

## Struktura dle krajů



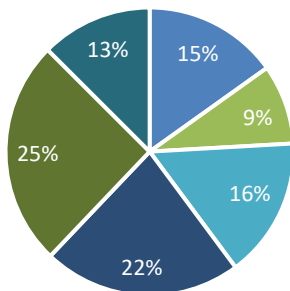
■ Hlavní město Praha ■ Jihomoravský kraj  
 ■ Jihočeský kraj ■ Karlovarský kraj  
 ■ Kraj Vysočina ■ Královéhradecký kraj  
 ■ Liberecký kraj ■ Moravskoslezský kraj  
 ■ Olomoucký kraj ■ Pardubický kraj  
 ■ Plzeňský kraj ■ Středočeský kraj  
 ■ Zlínský kraj ■ Ústecký kraj

## Struktura dle objemu úvěrů



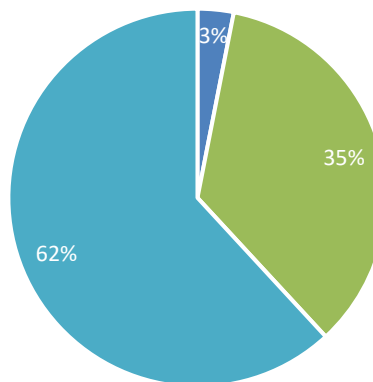
■ ≤ 0,5 mil. CZK ■ 0,5 - 1 mil. CZK ■ 1 - 2 mil. CZK  
 ■ 2 - 5 mil. CZK ■ > 5 mil. CZK

## Struktura dle LTV



■ ≤ 40% ■ 40% - 50% ■ 50% - 60%  
 ■ 60% - 70% ■ 70% - 80% ■ > 80%

## Struktura dle délky fixace



■ ≤ 2 roky ■ 2 - 5 let ■ > 5 let